**ЗЕМЛЯ МНОГОДЕТНЫМ ГРАЖДАНАМ**

УВАЖАЕМЫЕ ГРАЖДАНЕ!

Согласно Закона Ульяновской области от 21.07.2017 № 79-ЗО «О внесение изменений в Закон Ульяновской области «О перераспределении полномочий по распоряжению земельными участками, государственная собственность на которые не разграничена, между органами местного самоуправления муниципальных образований Ульяновской области и органами государственной власти Ульяновской области» Агентство государственного имущества и земельных отношений Ульяновской области с 01 января 2019 года не вправе осуществлять  предоставление земельных участков многодетным семьям. Прием заявлений на бесплатное получение земельного участка осуществляется в Комитете по управлению муниципальным имуществом и земельным отношениям муниципального образования «Сенгилеевский район», адрес: г. Сенгилей, пл. 1 Мая, д. 2, каб. 23.

Консультацию по бесплатному предоставлению земельных участков многодетным гражданам можно получить в:

 Комитете по управлению муниципальным имуществом и земельным отношениям муниципального образования «Сенгилеевский район», адрес: г. Сенгилей, пл. 1 Мая, д. 2, каб. 23, тел. 8(84233)21481 (для жителей МО «Сенгилеевское городское поселение», МО Тушнинское сельское поселение, МО Новослободское сельское поселение, МО Елаурское сельское поселение).

 Администрации муниципального образования Красногуляевское городское поселение, адрес: Сенгилеевский район, р.п. Красный Гуляй, ул. Пчеловская, д. 1, тел.  8 (842) 332-71-39.

Администрации муниципального образования Силикатненское городское поселение, адрес: Сенгилеевский район, п. Силикатный, ул. Энгельса, д. 5, тел.  8 (842) 332-61-39.

Право на бесплатное получение земельного участка предоставляется гражданам, проживающему на территории Ульяновской области гражданину Российской Федерации, имеющему трёх и более детей в возрасте до 18 лет, проживающих совместно с гражданином и воспитываемых им, и (или) детей в возрасте от 18 до 23 лет, проживающих совместно с гражданином и обучающихся в очной форме по образовательным программам среднего общего, среднего профессионального или высшего образования, реализуемым общеобразовательными организациями, профессиональными образовательными организациями или образовательными организациями высшего образования, имеющими лицензию на осуществление соответствующей образовательной деятельности и свидетельство о государственной аккредитации, а также осуществляющему опеку и (или) попечительство над тремя и более детьми в возрасте до 18 лет по договору о приёмной семье, заключаемому между органами опеки и попечительства и приёмными родителями или приёмным родителем либо его уполномоченному представителю. Земля может быть использована как для индивидуального жилищного строительства, так и для садоводства или ведения личного подсобного хозяйства.

Размер выделяемой земли, на который могут рассчитывать многодетные семьи, находится в пределах от 6 до 15 соток, величина площади определяется местным органом власти.

Земельный участок, предоставляемый гражданину, имеющему трех и более детей в возрасте до 18 лет оформляется в **общую долевую собственность заявителя, супруга** (супруги) заявителя (в случае, если заявитель состоит в браке)**и всех совместно проживающих с ним (ними) детей в возрасте до 18 лет.**

**К заявлению прилагаются следующие документы:**

1) заявление о постановке на учёт по форме, приведённой в приложении № 1 к Административному регламенту (заявитель представляет самостоятельно);

2) документ, удостоверяющий в соответствии с законодательством Российской Федерации личность заявителя и подтверждающий наличие у него гражданства Российской Федерации, а также документ, подтверждающий место жительства заявителя, если соответствующие сведения отсутствуют в документе, удостоверяющем
в соответствии с законодательством Российской Федерации личность заявителя и подтверждающем наличие у него гражданства Российской Федерации (заявитель представляет самостоятельно) (в случае, если заявитель зарегистрирован по месту жительства, то такие сведения запрашиваются уполномоченным органом в Министерстве внутренних дел Российской Федерации (далее – МВД России), если соответствующие сведения отсутствуют в документе, удостоверяющем в соответствии с законодательством Российской Федерации личность заявителя);

3) документы, подтверждающие состав семьи заявителя, а также факт совместного проживания с ним членов его семьи:

документы, удостоверяющие в соответствии с законодательством Российской Федерации личность каждого члена семьи заявителя, в том числе малолетнего (заявитель и дееспособные члены семьи заявителя представляют самостоятельно);

свидетельство о заключении (расторжении) брака, об установлении отцовства, об усыновлении (удочерении), документы, подтверждающие место жительства членов семьи заявителя, если соответствующие сведения отсутствуют в документах, указанных в [абзаце втором](#P243) подпункта 3 подпункта 2.6.1 пункта 2.6 Административного регламента (заявитель представляет самостоятельно) (в случае, если члены семьи заявителя зарегистрированы по месту жительства, то такие сведения запрашиваются уполномоченным органом в МВД России, если соответствующие сведения отсутствуют в документах, указанных в [абзаце втором](#P243) подпункта 3 подпункта 2.6.1 пункта 2.6 Административного регламента);

свидетельство о перемене имени, заверенные в установленном порядке копии решений судов о признании лица членом семьи заявителя, о вселении, если таковые имеются (заявитель представляет самостоятельно);

4) договор о приёмной семье или иной документ, подтверждающий осуществление приёмным родителем (приёмными родителями) опеки и (или) попечительства над тремя и более детьми в возрасте до 18 лет (в случае, если заявитель и (или) его супруга (супруг) является (являются) приёмным родителем (приёмными родителями) указанных детей) (заявитель представляет самостоятельно);

5) документы, подтверждающие согласие заявителя и членов семьи заявителя на обработку их персональных данных, по форме, приведённой в приложении № 7 к Административному регламенту. При этом согласие на обработку персональных данных недееспособных членов семьи заявителя даётся их законными представителями (заявитель представляет самостоятельно);

6) справка общеобразовательной организации, профессиональной образовательной организации или образовательной организации высшего образования, имеющей лицензию на осуществление соответствующей образовательной деятельности и свидетельство о государственной аккредитации, об обучении ребёнка (детей) в очной форме
по реализуемой такой образовательной организацией образовательной программе среднего общего, среднего профессионального или высшего образования (в случае достижения ребёнком (детьми) возраста 18 лет) (заявитель представляет самостоятельно);

7) документ, подтверждающий полномочия представителя заявителя, в случае обращения представителя (представитель заявителя представляет самостоятельно).

8) удостоверение многодетной семьи.

Выданные многодетным семьям участки могут быть проданы только при согласии всех собственников. Так как среди владельцев числятся лица, не достигшие 18 лет, то требуется разрешение органов опеки и попечительства.

При этом стоит учесть, что бесплатно земельный участок многодетной семье может быть выдан только один раз. И предоставляется земля заявителю на территории муниципалитета, где он проживает.