



АДМИНИСТРАЦИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ  
«СЕНГИЛЕЕВСКИЙ РАЙОН» УЛЬЯНОВСКОЙ ОБЛАСТИ

П О С Т А Н О В Л Е Н И Е

от 02 ноября 2024 года

850-п

№ \_\_\_\_\_

Экз. № 2

г. Сенгилей

**Об утверждении Программы профилактики рисков причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям по муниципальному земельному контролю на территории муниципального образования «Сенгилеевское городское поселение» Сенгилеевского района Ульяновской области, муниципального образования Елаурское сельское поселение Сенгилеевского района Ульяновской области, муниципального образования Новослободское сельское поселение Сенгилеевского района Ульяновской области, муниципального образования Тушинское сельское поселение Сенгилеевского района Ульяновской области на 2025 год**

В соответствии со статьей 44 Федерального закона от 31.07.2020 № 248-ФЗ «О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле в Российской Федерации», постановлением Правительства Российской Федерации от 25.06.2021 N 990 «Об утверждении Правил разработки и утверждения контрольными (надзорными) органами программы профилактики рисков причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям», руководствуясь Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Уставом муниципального образования «Сенгилеевский район» Ульяновской области, Администрация муниципального образования «Сенгилеевский район» Ульяновской области п о с т а н о в л я е т:

1. Утвердить прилагаемую программу профилактики рисков причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям по муниципальному земельному контролю на территории муниципального образования «Сенгилеевское городское поселение» Сенгилеевского района Ульяновской области, муниципального образования Елаурское сельское поселение Сенгилеевского района Ульяновской области, муниципального образования Новослободское сельское поселение Сенгилеевского района

012705

Ульяновской области, муниципального образования Тушинское сельское поселение Сенгилеевского района Ульяновской области на 2025 год.

2. Контроль за исполнением настоящего постановления оставляю за собой.

3. Настоящее постановление вступает в силу со дня подписания и подлежит размещению на официальном сайте Администрации муниципального образования «Сенгилеевский район» Ульяновской области.

Глава Администрации  
муниципального образования  
«Сенгилеевский район»



М.Н.Самаркин



## УТВЕРЖДЕНА

постановлением Администрации  
муниципального образования  
«Сенгилеевский район»  
Ульяновской области  
от 02 ноября 2024 года №850-п

**Программа**  
**профилактики рисков причинения вреда (ущерба) охраняемым законом**  
**ценностям по муниципальному на территории муниципального**  
**образования «Сенгилеевское городское поселение» Сенгилеевского**  
**района Ульяновской области, муниципального образования Елаурское**  
**сельское поселение Сенгилеевского района Ульяновской области,**  
**муниципального образования Новослободское сельское поселение**  
**Сенгилеевского района Ульяновской области, муниципального**  
**образования Тушинское сельское поселение Сенгилеевского района**  
**Ульяновской области на 2025 год**

### ПАСПОРТ ПРОГРАММЫ

Наименование программы	Программа профилактики рисков причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям по муниципальному (указать вид муниципального контроля) на 2025 год, (далее - Программа)
Правовые основания разработки программы	Федеральный закон от 31.07.2020 № 248-ФЗ «О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле в Российской Федерации»; Постановление Правительства РФ от 25.06.2021 N 990 «Об утверждении Правил разработки и утверждения контрольными (надзорными) органами программы профилактики рисков причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям»
Разработчик программы	Комитет по управлению муниципальным имуществом и земельным отношениям муниципального образования «Сенгилеевский район»
Вид муниципального контроля (надзора)	Программа реализуется в рамках осуществления муниципального земельного контроля в области земельных отношений
Цели программы	- стимулирование добросовестного соблюдения обязательных требований всеми контролируруемыми лицами; - устранение условий, причин и факторов,

	<p>способных привести к нарушениям обязательных требований и (или) причинению вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям;</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- создание условий для доведения обязательных требований до контролируемых лиц, повышение информированности о способах их соблюдения.</li> </ul>
Задачи программы	<ul style="list-style-type: none"> <li>- установление и оценка зависимости видов, форм и интенсивности профилактических мероприятий от особенностей конкретных подконтрольных субъектов, проведение профилактических мероприятий с учетом данных факторов;</li> <li>- выявление причин, факторов и условий, способствующих причинению вреда охраняемым законом ценностям и нарушению обязательных требований, определение способов устранения или снижения рисков их возникновения;</li> <li>- устранение причин, факторов и условий, способствующих возможному причинению вреда охраняемым законом ценностям и нарушению обязательных требований;</li> <li>- определение перечня видов и сбор статистических данных, необходимых для организации профилактической работы;</li> <li>- создание системы консультирования подконтрольных субъектов</li> </ul>
Сроки реализации программы	2025 год
Источники финансирования	финансирование мероприятий Программы осуществляется за счёт средств бюджета муниципального образования «Сенгилеевский район» Ульяновской области
Ожидаемые конечные результаты реализации программы	<ul style="list-style-type: none"> <li>- снижение рисков причинения вреда охраняемым законом ценностям; увеличение доли законопослушных контролируемых лиц</li> <li>- развитие системы профилактических мероприятий;</li> <li>- внедрение различных способов профилактики;</li> <li>- обеспечение квалифицированной профилактической работы специалистов, осуществляющих муниципальный контроль.</li> <li>- повышение прозрачности деятельности специалистов при осуществлении муниципального земельного контроля на территории муниципального образования «Сенгилеевское городское поселение»</li> </ul>



	<p>Сенгилеевского района Ульяновской области, муниципального образования Елаурское сельское поселение Сенгилеевского района Ульяновской области, муниципального образования Новослободское сельское поселение Сенгилеевского района Ульяновской области, муниципального образования Тушинское сельское поселение Сенгилеевского района Ульяновской области;</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>-снижение издержек контрольной (надзорной) деятельности и административной нагрузки на контролируемых лиц;</li> <li>-повышение уровня правовой грамотности контролируемых лиц, в том числе путем обеспечения доступности информации об обязательных требованиях и необходимых мерах по их исполнению;</li> <li>-формирование единого понимания обязательных требований в сфере обращения с животными у всех участников контрольной (надзорной) деятельности;</li> <li>-мотивация контролируемых лиц к добросовестному поведению и, как следствие, снижение уровня ущерба охраняемым законом ценностям</li> </ul>
Структура программы	Программа не предусматривает реализацию подпрограмм

Социальный эффект профилактики нарушений обязательных требований заключается в исключении избыточного административного давления на подконтрольные субъекты и конструктивного сотрудничества с подконтрольными субъектами в постоянном режиме при осуществлении муниципального земельного контроля на территории муниципального образования «Сенгилеевское городское поселение» Сенгилеевского района Ульяновской области, муниципального образования Елаурское сельское поселение Сенгилеевского района Ульяновской области, муниципального образования Новослободское сельское поселение Сенгилеевского района Ульяновской области, муниципального образования Тушинское сельское поселение Сенгилеевского района Ульяновской области.

Экономический эффект от реализованных мероприятий заключается в минимизации ресурсных затрат всех участников контрольно-надзорной деятельности за счет снижения административного давления на подконтрольные субъекты; снижение количества зафиксированных нарушений обязательных требований; увеличение числа подконтрольных субъектов, включенных в категорию низкого риска и освобожденных от проверок.



## **Раздел 1. Анализ текущего состояния осуществления вида контроля, описание текущего уровня развития профилактической деятельности контрольного (надзорного) органа, характеристика проблем, на решение которых направлена программа профилактики**

1.1. Настоящая программа разработана в соответствии со статьей 44 Федерального закона от 31 июля 2020 г. № 248-ФЗ «О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле в Российской Федерации», постановлением Правительства Российской Федерации от 25 июня 2021 г. № 990 «Об утверждении Правил разработки и утверждения контрольными (надзорными) органами программы профилактики рисков причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям» и предусматривает комплекс мероприятий по профилактике рисков причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям при осуществлении муниципального земельного контроля на территории муниципального образования «Сенгилеевское городское поселение» Сенгилеевского района Ульяновской области, муниципального образования Елаурское сельское поселение Сенгилеевского района Ульяновской области, муниципального образования Новослободское сельское поселение Сенгилеевского района Ульяновской области, муниципального образования Тушинское сельское поселение Сенгилеевского района Ульяновской области.

Настоящая Программа разработана и подлежит исполнению Комитетом по управлению муниципальным имуществом и земельным отношениям муниципального образования «Сенгилеевский район» (далее – Контрольный орган).

1.2. Вид муниципального контроля: муниципальный земельный контроль.

1.3. Предметом муниципального земельного контроля являются соблюдение юридическими лицами, индивидуальными предпринимателями, гражданами (далее – контролируемые лица) обязательных требований земельного законодательства в отношении объектов земельных отношений, за нарушение которых законодательством предусмотрена административная ответственность.

Контрольный орган осуществляет муниципальный земельный контроль за соблюдением:

а) обязательных требований о недопущении самовольного занятия земель, земельного участка или части земельного участка, в том числе использования земель, земельного участка или части земельного участка, лицом, не имеющим предусмотренных законодательством прав на них;

б) обязательных требований об использовании земельных участков по целевому назначению в соответствии с их принадлежностью к той или иной категории земель и (или) разрешенным использованием;

в) обязательных требований, связанных с обязательным использованием земель, предназначенных для жилищного или иного



строительства, садоводства, огородничества и личного подсобного хозяйства, в указанных целях в течение установленного срока;

г) обязательных требований, связанных с обязанностью по приведению земель в состояние, пригодное для использования по целевому назначению;

д) исполнения предписаний об устранении нарушений обязательных требований, выданных должностными лицами Контрольного органа в пределах их компетенции.

За 2024 год плановые и внеплановые проверки в рамках муниципального земельного контроля не проводились. В 2024 году было проведено 12 выездных обследований земельных участков без взаимодействия с контролируемыми лицами.

Случаев причинения юридическими лицами, индивидуальными предпринимателями и физическими лицами вреда жизни и здоровью граждан, вреда животным, растениям, окружающей среде, объектам культурного наследия (памятникам истории и культуры) народов РФ, имуществу физических и юридических лиц, безопасности государства, возникновения чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера не установлено.

В рамках профилактики рисков причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям Контрольным органом в 2024 году осуществляются следующие мероприятия:

1) размещение на официальном сайте администрации муниципального образования «Сенгилеевский район» Ульяновской области (далее – официальный сайт Администрации) в сети «Интернет» на странице Комитета по управлению муниципальным имуществом и земельным отношениям муниципального образования «Сенгилеевский район» перечней нормативных правовых актов или их отдельных частей, содержащих обязательные требования, оценка соблюдения которых является предметом муниципального земельного контроля, а также текстов соответствующих нормативных правовых актов;

2) осуществление информирования юридических лиц, индивидуальных предпринимателей, граждан по вопросам соблюдения обязательных требований, посредством размещения соответствующих сведений на официальном сайте Администрации и средствах массовой информации;

3) обеспечение обобщения правоприменительной практики осуществления муниципального земельного контроля, посредством сбора и анализа данных о проведенных контрольных мероприятиях, и размещение результатов на официальном сайте Администрации, в том числе с указанием наиболее часто встречающихся случаев нарушений обязательных требований с рекомендациями в отношении мер, которые должны приниматься юридическими лицами, индивидуальными предпринимателями, гражданами в целях недопущения таких нарушений;

4) выдача предписаний о недопустимости нарушения обязательных требований в соответствии с частями 5-7 статьи 8.2 Федерального закона от 26 декабря 2008 года № 294-ФЗ «О защите прав юридических лиц и



индивидуальных предпринимателей при осуществлении государственного контроля (надзора) и муниципального контроля».

За 2024 год Контрольным органом выдано 0 предписаний о недопустимости нарушения обязательных требований.

## **Раздел 2. Цели и задачи реализации программы профилактики Цели проведения профилактических мероприятий:**

2.1. Целями профилактической работы являются:

1) предотвращение рисков причинения вреда охраняемым законом ценностям;

2) предупреждение нарушений контролируруемыми лицами обязательных требований законодательством Российской Федерации в области муниципального земельного контроля, включая устранение причин, факторов и условий, способствующих возможному нарушению обязательных требований законодательства в области муниципального земельного контроля;

3) повышение открытости и прозрачности деятельности Контрольного органа при осуществлении муниципального земельного контроля;

4) снижение административной нагрузки на субъекты контроля (надзора);

5) создание инфраструктуры профилактики рисков причинения вреда охраняемым законом ценностям;

6) повышение эффективности контрольно-надзорной деятельности.

2.2. Задачи проведения профилактических мероприятий:

1) выявление причин, факторов и условий, способствующих нарушению обязательных требований, определение способов устранения или снижения рисков их возникновения;

2) принятие мер по предупреждению нарушений контролируруемыми лицами обязательных требований законодательства в области муниципального земельного контроля;

3) повышение уровня правовой грамотности подконтрольных субъектов, в том числе путем обеспечения доступности информации об обязательных требованиях и необходимых мерах по их исполнению.

4) устранение причин, факторов и условий, способствующих возможному причинению вреда охраняемым законом ценностям и нарушению обязательных требований;

5) установление и оценка зависимости видов, форм и интенсивности профилактических мероприятий от особенностей конкретных подконтрольных субъектов, проведение профилактических мероприятий с учетом данных факторов;

6) определение перечня видов и сбор статистических данных, необходимых для организации профилактической работы;

7) повышение квалификации специалистов контрольного надзорного органа, осуществляющих контрольные (надзорные) функции;



б) создание системы консультирования подконтрольных субъектов.

### Раздел 3. Целевые показатели Программы и их значения по годам

Показатель	Базовое значение	Период, год
		2025
Снижение количества нарушений законодательства, допущенных подконтрольными субъектами, выявленных при проведении	Значение 2024 года, 100%	75%
Количество проведенных профилактических мероприятий	Значение 2024 года, ед. =12	13
Доля субъектов, в отношении которых проведены профилактические мероприятия, %	Значение 2024 года, 34%	37%

Целевыми показателями качества Программы выступают:

1. Показатель снижения количества нарушений законодательства, допущенных подконтрольными субъектами, выявленных при проведении проверок.

Показатель рассчитывается как отношение количества нарушений законодательства, выявленных в ходе контрольных мероприятий, к количеству нарушений, выявленных в ходе проведения контрольных мероприятий за предыдущий год. Базовый период 2024 год - 100%. В 2025 году показатель не превышает 75%.

2. Показатель количества проведенных профилактических мероприятий, ед.

Базовый период 2024 год - 12. В 2025 году показатель должен увеличиться до 1 к базовому периоду.

Показатель рассчитывается из необходимости организации и проведения мероприятий, направленных на профилактику нарушений обязательных требований в соответствии со статьей 45 Федерального закона от 31.07.2020 N 248-ФЗ «О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле в Российской Федерации».

3. Доля субъектов, в отношении которых проведены профилактические мероприятия, 34%.

В 2025 году не должен быть меньше 37 %.

Показатель рассчитывается как отношение количества подконтрольных субъектов, в отношении которых были проведены профилактические мероприятия, к общему количеству подконтрольных субъектов.

**Раздел 4. Перечень профилактических мероприятий в отношении контролируемых лиц, сроки (периодичность) их проведения, направленных на достижение целей и задач программы**

№ п/п	Наименование мероприятия по профилактике	Ответственный исполнитель	Срок исполнения	Дополнительная информация
1.	Информирование	Комитет по управлению муниципальным имуществом и земельным отношениям муниципального образования «Сенгилеевский район»	Постоянно	
2.	Обобщение правоприменительной практики	Комитет по управлению муниципальным имуществом и земельным отношениям муниципального образования «Сенгилеевский район»	Не реже одного раза в год	Доклад о правоприменительной практике размещается на официальном сайте Администрации в сети "Интернет" в течении 10 дней после подведения итогов обобщения правоприменительной практики
3.	Объявление предостережения	Комитет по управлению муниципальным имуществом и земельным отношениям муниципального образования «Сенгилеевский район»	При наличии сведений о готовящихся или возможных нарушениях обязательных требований, а также о непосредственных нарушениях обязательных требований, если указанные сведения не соответствуют утвержденным индикаторам риска нарушения обязательных требований	



4.	Консультирование	Комитет по управлению муниципальным имуществом и земельным отношениям муниципального образования «Сенгилеевский район»	По обращениям контролируемых лиц и их представителей	Осуществляется по телефону, посредством видеоконференц-связи, на личном приеме, в ходе проведения профилактического мероприятия, контрольного (надзорного) мероприятия
5.	Профилактический визит	Комитет по управлению муниципальным имуществом и земельным отношениям муниципального образования «Сенгилеевский район»	Один раз в год у 10% организаций и индивидуальных предпринимателей.	Обязательный профилактический визит проводится в отношении контролируемых лиц, приступающих к осуществлению деятельности, но не раз в квартал
6.	Ведение Перечня нормативных правовых актов, содержащих обязательные требования, соблюдение которых оценивается при проведении	Комитет по управлению муниципальным имуществом и земельным отношениям муниципального образования «Сенгилеевский район»	Постоянно	
7.	Размещение на официальном сайте результатов проведенных плановых, внеплановых проверок в рамках исполнения муниципального контроля	Комитет по управлению муниципальным имуществом и земельным отношениям муниципального образования «Сенгилеевский район»	Раз в полугодие, не позднее 20 числа, следующего за отчетным периодом	
8.	Подготовка и размещение перечня типовых нарушений обязательных требований	Комитет по управлению муниципальным имуществом и земельным отношениям муниципального образования «Сенгилеевский район»	Не реже одного раза в год	

9.	Разработка и размещение комментариев и разъяснений законодательства в области (объект муниципального контроля) на официальном сайте органа	Комитет по управлению муниципальным имуществом и земельным отношениям муниципального образования «Сенгилеевский район»	По мере необходимости	
10.	Информирование об изменениях законодательства в области (объект контроля)	Комитет по управлению муниципальным имуществом и земельным отношениям муниципального образования «Сенгилеевский район»	По мере необходимости	

### Раздел 5. Показатели результативности и эффективности программы профилактики

№ п/п	Наименование показателя	Величина
1.	Полнота информации, размещенной на официальном сайте контрольного органа в сети «Интернет» в соответствии с частью 3 статьи 46 Федерального закона от 31 июля 2021 г. № 248-ФЗ «О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле в Российской Федерации»	100 %
2.	Удовлетворенность контролируемых лиц и их представителями консультированием контрольного (надзорного) органа	100 % от числа обратившихся
3.	Количество проведенных профилактических мероприятий	не менее 11 мероприятий, проведенных контрольным (надзорным) органом