

 **АДМИНИСТРАЦИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ**

 **«СЕНГИЛЕЕВСКИЙ РАЙОН» УЛЬЯНОВСКОЙ ОБЛАСТИ**

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

от 05 августа 2024 года 619-п

**О проведении публичных слушаний**

**по проекту решения о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объекта капитального строительства на земельном участке с кадастровым номером 73:14:030107:329, расположенном по адресу: 433380, Ульяновская область, Сенгилеевский район,**

**г. Сенгилей, ул. Чапаева, д.6Б**

На основании заявления Ушковой Галины Александровны от 16.07.2024 г., в соответствии со статьями 5.1, 39 и 40 Градостроительного кодекса Российской Федерации, статьёй 28 Федерального закона от 06.10.2003 №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», руководствуясь Правилами землепользования и застройки муниципального образования «Сенгилеевское городское поселение» Сенгилеевского района Ульяновской области, утвержденными Решением Совета депутатов муниципального образования «Сенгилеевское городское поселение» Сенгилеевского района Ульяновской области № 84 от 18.12.2020 года, Уставом муниципального образования «Сенгилеевский район» Ульяновской области, в целях соблюдения права человека на благоприятные условия жизнедеятельности, прав и законных интересов правообладателей земельных участков и объектов капитального строительства Администрация муниципального образования «Сенгилеевский район» Ульяновской области п о с т а н о в л я е т:

1. Провести публичные слушания по проекту решения о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объекта капитального строительства на земельном участке с кадастровым номером 73:14:030107:329, расположенном по адресу: 433380, Ульяновская область, Сенгилеевский район, г. Сенгилей, ул. Чапаева, д. 6Б, в части установления минимальных отступов строения от боковых границ земельного участка с 5 м до 1 м, отступа строения от задней границы земельного участка с 5 м до 1 м, максимального процента застройки участка с 70% до 87,3%.

2. Бюджетному учреждению «Управление архитектуры, строительства и дорожного хозяйства» муниципального образования «Сенгилеевский район» обеспечить в установленном законом порядке организацию проведения публичных слушаний, обеспечить подготовку демонстрационных материалов для проведения публичных слушаний.

3. Утвердить прилагаемое оповещение о начале публичных слушаний.

4. Настоящее постановление подлежит официальному опубликованию в газете «Волжские зори», размещению на официальном сайте Администрации муниципального образования «Сенгилеевский район» Ульяновской области и в информационно- телекоммуникационной сети «Интернет», на платформе обратной связи.

5. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на директора Бюджетного учреждения «Управление архитектуры, строительства и дорожного хозяйства» муниципального образования «Сенгилеевский район» Самаркина О.А.

6. Настоящее постановление вступает в силу на следующий день после дня его обнародования.

Глава Администрации

муниципального образования

«Сенгилеевский район» М.Н.Самаркин

ПРИЛОЖЕНИЕ

к постановлению Администрации

муниципального образования

«Сенгилеевский район»

Ульяновской области

от 05 августа 2024 года №619-п

**ОПОВЕЩЕНИЕ**

**о начале публичных слушаний по проекту**

**решения о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объекта капитального строительства на земельном участке с кадастровым номером 73:14:030107:329 расположенном по адресу: 433380, Ульяновская область, Сенгилеевский район,**

**г. Сенгилей, ул. Чапаева, д. 6Б**

Администрация муниципального образования «Сенгилеевский район» Ульяновской области уведомляет о начале публичных слушаний по проекту решения о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объекта капитального строительства на земельном участке с кадастровым номером 73:14:030107:329 расположенном по адресу: 433380, Ульяновская область, Сенгилеевский район, г. Сенгилей, ул. Чапаева, д. 6Б.

Проект решения о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объекта капитального строительства на земельном участке с кадастровым номером 73:14:030107:329, расположенном по адресу: 433380, Ульяновская область, Сенгилеевский район, г. Сенгилей, ул. Чапаева, д. 6Б, будет размещен на официальном сайте Администрации муниципального образования «Сенгилеевский район» Ульяновской области в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» в разделе «Публичные слушания и общественные обсуждения» <https://sengilej.gosuslugi.ru/> и платформе обратной связи с использованием компонента «Общественные обсуждения» (далее- ПОС) (<https://pos.gosuslugi.ru/>)

Публичные слушания проводятся с «12» августа 2024 г.
по «01» сентября 2024 г. включительно.

Экспозиция проекта решения о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объекта капитального строительства на земельном участке с кадастровым номером 73:14:030107:329, расположенном по адресу: 433380, Ульяновская область, Сенгилеевский район, г. Сенгилей, ул. Чапаева, д. 6Б, проводится «05» августа 2024 г. по «23» августа 2024 г. включительно в здании Администрации муниципального образования «Сенгилеевский район» по адресу: Ульяновская область, здание Сенгилеевский район,
г. Сенгилей, пл. 1 Мая, д. 2, каб. №9. Посещение экспозиции возможно в рабочие дни ежедневно с 13 час. 00 мин. (время местное) «12» августа 2024 г. по 17 час. 00 мин. (время местное) «01» сентября 2024 г. включительно.

Собрание (собрания) участников публичных слушаний будет проводиться: «02» сентября 2024 г. в 13 час. 30 мин. (время местное) по адресу: Ульяновская область, Сенгилеевский район, г. Сенгилей, пл. 1 Мая, д. 2, здание Администрации муниципального образования «Сенгилеевский район» Ульяновской области, актовый зал.

Предложения и замечания относительно проекта решения о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объекта капитального строительства на земельном участке с кадастровым номером 73:14:030107:329, расположенном по адресу: 433380, Ульяновская область, Сенгилеевский район, г. Сенгилей, ул. Чапаева, д. 6Б: принимаются с «12» августа 2024 г. по «02» сентября 2024 г. включительно до 15 час. 00 мин. (время местное):

1) в письменной или устной форме в ходе проведения собрания участников публичных слушаний;

2) в письменной форме в адрес Администрации муниципального образования «Сенгилеевский район» Ульяновской области посредством личного обращения, почтового отправления, либо в электронном виде посредством электронной почты по адресу: 221029@mail.ru
или в форме электронного документа с использованием компонента «Общественные обсуждения» (<https://pos.gosuslugi.ru/>)

3) посредством записи в журнале учёта посетителей экспозиции проекта, подлежащего рассмотрению на публичных слушаниях.