ПАСПОРТ

ИНВЕСТИЦИОННОЙ ПЛОЩАДКИ

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **I** | **Общая информация** |  №1 |
|  | Муниципальное образование | Муниципальное образование Новослободское сельское поселение муниципального образования «Сенгилеевский район» |
|  | Название инвестиционной площадки | Здания бывшего предприятия «**Водстрой»****1.Здание****2.Склад-мастерская****3.Незавершенное строительством здание** |
|  | Адрес инвестиционной площадки | 1. 433387 Ульяновская область, Сенгилеевский район, с.Новая Слобода, ул.Первомайская,д.2/12. 433387 Ульяновская область, Сенгилеевский район, с.Новая Слобода, ул.Первомайская,д.2/23. 433387 Ульяновская область, Сенгилеевский район, с.Новая Слобода, ул.Первомайская,д.2 |
|  | Площадь инвестиционной площадки | 1. 2543 кв.м.2. 5557 кв.м.3. 1900 кв.м. |
|  | Площадь зданий, строений и сооружений ( кв.м.) | 1. площадь зданий 855,70 кв.м.2. площадь зданий 624,79 кв.м.3. площадь здания 289,02 кв.м. |
|  | Кадастровый номер (квартал) площадки | 1. земельный участок 73:14:050601:821з. здание 73:14:050601:537 2.земельный участок 73:14:050601:820з. склад 73:14:050601:528 3.земельный участок 73:14:050601:822з. незавершённое строительство 73:14:050601:517 , административное здание 73:14:050601:567 (снимается с учета) |
|  | Координаты объекта | Долгота 53.948437, 53.948437, 53.948118, |
| Широта, 48.783535, 48.783964, 48.783154 |
|  | Контактное лицо от администрации муниципального образования   | Ф.И.О. Штырлов Владимир Геннадьевич – Глава Администрации МО Новослободское сельское поселение |
| Tел: | 8(84 233) 2-39-12, 2-39-46 |
| Сот: |  |
| e-mail | **novslob@mail.ru** |
| **II** | **Правовой статус инвестиционной площадки** |
|  | Вид права | муниципальная |
|  | Правообладатель | МО Новослободское сельское поселение |
|  | Категория земель | земли промышленности |
|  | Вид разрешенного использования |  Размещение производственных площадей или туристического объекта |
|  | Вид и состав территориальной зоны в соответствии с документами тер-риториального планирования МО | Зона коммунально-складских предприятий |
|  | Наличие санитарно-защитной зоны и зон отчуждения, обременений | нет |
|  | Наличие ограничений по размещению предприятий | Предприятия без санитарно-защитной зоны, либо с санитарно-защитной зоной, не выходящей за границы участка |
|  | Условия предоставления площадки | - Аукцион или конкурс на предоставление участка – 30 дней- Заключение договора- 10 дней.Итого – 40 дней |
|  | Кадастровая стоимость , руб. | Кадастровая стоимость земельного участка 1. 346594,65 руб.2. 757383,58 руб.3. 239673,76 руб.Кадастровая стоимость зданий 1. 4324707.80 руб.2. 3157739.20 руб.3. нет |
| **III** | **Транспортная доступность инвестиционной площадки** |
|  | Расстояние до ближайшей автомо-бильной дороги (км) , в том числе : | 0,01 км |
|  | - федерального значения (км) | Автомагистраль областного значения Большие Ключище – Сенгилей – Елаур - Байдулино 0,01 км |
|  | -регионального значения (км) |  |
|  | - местного значения (км) | 0,02 км |
|  | Наличие подъездных путей к площадке | есть |
|  | Расстояние до регионального центра ( км) | г. Ульяновск 74 км |
|  | Расстояние до ближайшего города / населённого пункта ( км) | г. Сенгилей 0,2 км |
|  | Расстояние до аэропорта ( км) | Аэропорт им Карамзина с. Баратаевка 87 км |
|  | Расстояние до ж/д станции / ж/д ветки ( км) | Станция Красный Гуляй железнодорожный путь № 10 Куйбышевской железной дороги п. Красный Гуляй 48 км |
|  | Расстояние до речного порта (км) | г. Сенгилей 1,7 км |
| **IV** | **Инфраструктура инвестиционной площадки** |
|  | **Электроснабжение** |  |
|  | Сетевая организация | ОАО "МРСК Волги" - "Ульяновские распределитель-ные сети" |
|  | Расстояние до инвестиционной площадки |  |
|  | Ориентация относительно площадки |  |
|  | Существующие лимиты электрическая мощность (МВт) | Не более 60 КВат  |
|  | **Водоснабжение**  |  |
|  | Сетевая организация | Областное государственное казённое предприятие «Ульяновский областной водоканал» |
|  | Расстояние до инвестиционной площадки | расстояние до точки подключения 20 м |
|  | **Водоотведение** |  |
|  | Сетевая организация |  ООО «Коммунальщик» |
|  | Расстояние до инвестиционной площадки | индивидуальное |
|  | **Газоснабжение**  |  |
|  | Сетевая организация  | ООО «Новоульяновскмежрайгаз» |
|  | Расстояние до инвестиционной площадки |  расстояние до точки подключения 10 м  |
| **V** | **Перечень зданий и сооружений, расположенных на площадке**  |
|  | **Наименование объекта** | административное здание (снимается с учета сгорело), мастерская, пристрой к мастерской, незаконченный строительный объект – лаборатория, складНезав строит Склад-мастерская Пристрой Здание здание |
|  | Общая площадь (кв.м) | 289,02 519,52 105,27 855,7 |
|  |  - отапливаемая (кв.м) |  |
|  |  - неотапливаемая (кв.м) | Неотап неотап неотап неотап |
|  | Этажность | Одноэт Одноэт Одноэт Одноэт |
|  | Год постройки | 1996 1965 1965 1985 |
|  | Материал стен | Кирпич ж/б панели, кирпич ж/б панели,  |
|  | Оценка износа |  |
|  | Наличие оборудования | отсутствует |
| **VI** | **Дополнительные сведения** |   |
|  | Фотографии |  Схема участка и фотографии |
| **VII** | **Муниципальные преференции** | * Льгота по земельному налогу на 3 года
* Сопровождения на всех стадиях реализации

 - Принцип работы «Одного окна» |

**ПАСПОРТ**

**ИНВЕСТИЦИОННОЙ ПЛОЩАДКИ**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **I** | **Общая информация** |  №2 |
|  | Муниципальное образование | МО «Красногуляевское городское поселение» |
|  | Название инвестиционной площадки | Земельный участок |
|  | Адрес инвестиционной площадки |  Ульяновская область, Сенгилеевский район, п.Красный Гуляй в 220 метрах от жилой зоны по направлению на север  |
|  | Площадь инвестиционной площадки | 100000 кв.м. - 10 га |
|  | Площадь зданий, строений и сооружений ( кв.м.) | отсутствуют |
|  | Кадастровый номер (квартал) площадки | 73:14:010101:283 |
|  | Координаты объекта | Долгота X 54.038148 |
| Широта Y 48.328611 |
|  | Контактное лицо от администрации муниципального образования   | 1. Иревлин Валерий Владимирович – Глава Администрации МО «Красногуляевское городское поселение»2. )Золотов Олег Николаевич - Председатель КУМИ МО «Сенгилеевский район». |
| Tел: | 1. 8 84(233) 2-71-392. 8 84(233) 2-15-70, 2-14-81 |
| Сот: |  |
| e-mail | 1. Admkrgl73yandex.ru2. 21481kumi@mail.ru |
| **II** | **Правовой статус инвестиционной площадки** |
|  | Вид права | муниципальная |
|  | Правообладатель |  |
|  | Категория земель |  земли населённых пунктов |
|  | Вид разрешенного использования |  Под комплексную малоэтажную застройку |
|  | Вид и состав территориальной зоны в соответствии с документами тер-риториального планирования МО | Зона дальнейшего развития жилой застройки (есть возможность внесения изменений в ПЗЗ) |
|  | Наличие санитарно-защитной зоны и зон отчуждения, обременений | нет |
|  | Наличие ограничений по размещению предприятий | Охранная зона транспорта. Зона охраны искусственных объектов. Предприятия без санитарно-защитной зоны, либо с санитарно-защитной зоной, не выходящей за границы участка (есть возможность внесения изменения в ПЗЗ и увеличения СЗЗ) |
|  | Условия предоставления площадки | - Аукцион или конкурс на предоставление участка – 30 дней- Заключение договора- 10 дней.Итого – 40 дней |
|  | Кадастровая стоимость , руб. | Кадастровая стоимость 20 964 000 руб. |
| **III** | **Транспортная доступность инвестиционной площадки** |
|  | Расстояние до ближайшей автомо-бильной дороги (км) , в том числе : |  |
|  | - федерального значения (км) |  |
|  | -регионального значения (км) |  Автомагистраль областного значения Сенгилей-Ульяновск (3 км) |
|  | - местного значения (км) | местного значения п.Красный Гуляй (0,1 км) |
|  | Наличие подъездных путей к площадке | есть |
|  | Расстояние до регионального центра ( км) | г. Ульяновск – 35 км |
|  | Расстояние до ближайшего города / населённого пункта ( км) | г. Сенгилей 43 км |
|  | Расстояние до аэропорта ( км) | Аэропорт им Карамзина с. Баратаевка 87 км |
|  | Расстояние до ж/д станции / ж/д ветки ( км) | Станция Красный Гуляй железнодорожный путь № 10 Куйбышевской железной дороги п. Красный Гуляй 48 км |
|  | Расстояние до речного порта (км) | г. Сенгилей – 44 км |
| **IV** | **Инфраструктура инвестиционной площадки** |
|  | **Электроснабжение** |  |
|  | Сетевая организация | ООО«Энерго Холдинг – Н» |
|  | Расстояние до инвестиционной площадки | Максимальная мощность (5 кВт), расстояние до точки подключения 200 м  |
|  | Ориентация относительно площадки | На расстоянии 600 м подстанция , ближайшая электрическая опора расположена на расстоянии 200м |
|  | Существующие лимиты электрическая мощность (МВт) | Не более 60 КВат  |
|  | **Водоснабжение**  |  |
|  | Сетевая организация |  Областное государственное казённое предприятие «Ульяновский областной водоканал» |
|  | Расстояние до инвестиционной площадки |  расстояние до точки подключения 200 м |
|  | **Водоотведение** |  |
|  | Сетевая организация | ООО «Коммунальщик» |
|  | Расстояние до инвестиционной площадки |  имеется, расстояние до точки подключения 200 м или индивидуальное |
|  | **Газоснабжение**  |  |
|  | Сетевая организация  | ООО«Новоульяновскмежрайгаз» |
|  | Расстояние до инвестиционной площадки |  максимальная мощность (100 куб.м./час), расстояние до точки подключения 200 м. |
| **V** | **Перечень зданий и сооружений, расположенных на площадке**  |
|  | **Наименование объекта** | отсутствуют |
|  | Общая площадь (кв.м) |  |
|  |  - отапливаемая (кв.м) |  |
|  |  - неотапливаемая (кв.м) |  |
|  | Этажность |  |
|  | Год постройки |  |
|  | Материал стен |  |
|  | Оценка износа |  |
|  | Наличие оборудования |  |
| **VI** | **Дополнительные сведения** |  |
|  | Фотографии |  Схема участка и фотографии |
| **VII** | **Муниципальные преференции** | * Льгота по земельному налогу на 3 года
* Сопровождения на всех стадиях реализации

 - Принцип работы «Одного окна» |

**ПАСПОРТ**

**ИНВЕСТИЦИОННОЙ ПЛОЩАДКИ**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **I** | **Общая информация** |  №3 |
|  | Муниципальное образование | МО Тушнинское сельское поселение |
|  | Название инвестиционной площадки | Земельный участок |
|  | Адрес инвестиционной площадки | Ульяновская область, Сенгилеевский район, МО «Тушнинское сельское поселение» около ООО «ЛАБ ИНДАСТРИЗ» Эстонское поле строение 1 |
|  | Площадь инвестиционной площадки | 1 218 252 кв.м. (121,8 га) |
|  | Площадь зданий, строений и сооружений ( кв.м.) | отсутствуют |
|  | Кадастровый номер (квартал) площадки | 73:14:010101:1361 |
|  | Координаты объекта | Долгота X 54.025109  |
| Широта Y 48.350118  |
|  | Контактное лицо от администрации муниципального образования   | Золотов Олег Николаевич - Председатель КУМИ и ЗО МО «Сенгилеевский район»  |
| Tел: | 8(84233) 2-15-70, 2-14-81 |
| Сот: |  |
| e-mail | 21481kumi@mail.ru  |
| **II** | **Правовой статус инвестиционной площадки** |
|  | Вид права | муниципальная |
|  | Правообладатель | МО «Сенгилеевский район» |
|  | Категория земель | Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения |
|  | Вид разрешенного использования | Для размещения объектов промышленности, в т.ч. недропользование. Для производственной деятельности. |
|  | Вид и состав территориальной зоны в соответствии с документами тер-риториального планирования МО | Зона производственного назначения |
|  | Наличие санитарно-защитной зоны и зон отчуждения, обременений | есть |
|  | Наличие ограничений по размещению предприятий |  с санитарно-защитной зоной до 100 м |
|  | Условия предоставления площадки | - Аукцион или конкурс на предоставление участка – 30 дней- Заключение договора- 10 дней.Итого – 40 дней |
|  | Кадастровая стоимость , руб. | Кадастровая стоимость – 301 062 556,8 руб. |
| **III** | **Транспортная доступность инвестиционной площадки** |
|  | Расстояние до ближайшей автомо-бильной дороги (км) , в том числе : |  |
|  | - федерального значения (км) |  |
|  | -регионального значения (км) | Автомагистрали областного значения Сенгилей - Ульяновск (3 км), |
|  | - местного значения (км) | местного значения п. Красный Гуляй (0,2 км) |
|  | Наличие подъездных путей к площадке | есть |
|  | Расстояние до регионального центра ( км) | г.Ульяновск 37 км |
|  | Расстояние до ближайшего города / населённого пункта ( км) | г.Сенгилей 42 км |
|  | Расстояние до аэропорта ( км) | Аэропорт им Карамзина с. Баратаевка 87 км |
|  | Расстояние до ж/д станции / ж/д ветки ( км) |  Станция Красный Гуляй железнодорожный путь № 10 Куйбышевской железной дороги (0,3 км). |
|  | Расстояние до речного порта (км) |  |
| **IV** | **Инфраструктура инвестиционной площадки** |
|  | **Электроснабжение** |  |
|  | Сетевая организация | ООО «ЭнергоХолдинг – Н»  |
|  | Расстояние до инвестиционной площадки | По земельному участку проходит линия электропередач |
|  | Ориентация относительно площадки | По земельному участку проходит линия электропередач |
|  | Существующие лимиты электрическая мощность (МВт) | Максимальная мощность (5 кВт) |
|  | **Водоснабжение**  |  |
|  | Сетевая организация | Областное государственное казённое предприятие «Ульяновский областной водоканал» |
|  | Расстояние до инвестиционной площадки |  расстояние до точки подключения 500 м п.Красный Гуляй ул. Железнодорожная |
|  | **Водоотведение** |  |
|  | Сетевая организация | ООО «Коммунальщик» |
|  | Расстояние до инвестиционной площадки | индивидуальное |
|  | **Газоснабжение**  |  |
|  | Сетевая организация  | ООО «Новоульяновскмежрайгаз» |
|  | Расстояние до инвестиционной площадки | По земельному участку проходит подземный газопровод высокого давления Р=1,2-МПа диаметр 219мм. |
| **V** | **Перечень зданий и сооружений, расположенных на площадке**  |
|  | **Наименование объекта** | отсутствуют |
|  | Общая площадь (кв.м) |  |
|  |  - отапливаемая (кв.м) |  |
|  |  - неотапливаемая (кв.м) |  |
|  | Этажность |  |
|  | Год постройки |  |
|  | Материал стен |  |
| **VI** | **Дополнительные сведения** |  |
|  | Фотографии |  Схема участка и фотографии |
| **VII** | **Муниципальные преференции** | * Льгота по земельному налогу на 3 года
* Сопровождения на всех стадиях реализации

 - Принцип работы «Одного окна» |

**ПАСПОРТ**

**ИНВЕСТИЦИОННОЙ ПЛОЩАДКИ**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **I** | **Общая информация** |  №4 |
|  | Муниципальное образование | МО Тушнинское сельское поселение |
|  | Название инвестиционной площадки | Земельный участок |
|  | Адрес инвестиционной площадки | Ульяновская область, Сенгилеевский район, МО «Тушнинское сельское поселение» около ООО «ЛАБ ИНДАСТРИЗ», Эстонское поле строение 1. |
|  | Площадь инвестиционной площадки | 103 439 кв.м. - 10,3 га. |
|  | Площадь зданий, строений и сооружений ( кв.м.) | отсутствуют |
|  | Кадастровый номер (квартал) площадки | 73:14:010101:1360  |
|  | Координаты объекта | Долгота X 54.020336  |
| Широта Y 48. 346389 |
|  | Контактное лицо от администрации муниципального образования   | Золотов Олег Николаевич - Председатель КУМИ и ЗО МО «Сенгилеевский район»  |
| Tел: | 8(84233) 2-15-70, 2-14-81 |
| Сот: |  |
| e-mail | 21481kumi@mail.ru  |
| **II** | **Правовой статус инвестиционной площадки** |
|  | Вид права | муниципальная |
|  | Правообладатель | МО «Сенгилеевский район» |
|  | Категория земель | Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения |
|  | Вид разрешенного использования | Для размещения объектов промышленности, в т.ч. недропользование. Для производственной деятельности. |
|  | Вид и состав территориальной зоны в соответствии с документами тер-риториального планирования МО | Зона производственного назначения |
|  | Наличие санитарно-защитной зоны и зон отчуждения, обременений | есть |
|  | Наличие ограничений по размещению предприятий | с санитарно-защитной зоной до 100 м |
|  | Условия предоставления площадки | - Аукцион или конкурс на предоставление участка – 30 дней- Заключение договора- 10 дней.Итого – 40 дней |
|  | Кадастровая стоимость , руб. | Кадастровая стоимость – 21  350 445,13 руб. |
| **III** | **Транспортная доступность инвестиционной площадки** |
|  | Расстояние до ближайшей автомо-бильной дороги (км) , в том числе : |  |
|  | - федерального значения (км) |  |
|  | -регионального значения (км) |  Автомагистрали областного значения Сенгилей - Ульяновск (3 км), |
|  | - местного значения (км) | местного значения п. Красный Гуляй(0,2 км) |
|  | Наличие подъездных путей к площадке | есть |
|  | Расстояние до регионального центра ( км) | г. Ульяновск 37 км |
|  | Расстояние до ближайшего города / населённого пункта ( км) | г.Сенгилей 42 км |
|  | Расстояние до аэропорта ( км) | Аэропорт им Карамзина с. Баратаевка 87 км |
|  | Расстояние до ж/д станции / ж/д ветки ( км) | Станция Красный Гуляй железнодорожный путь № 10 Куйбышевской железной дороги (0,3 км). |
|  | Расстояние до речного порта (км) |  |
| **IV** | **Инфраструктура инвестиционной площадки** |
|  | **Электроснабжение** |  |
|  | Сетевая организация | ООО «ЭнергоХолдинг – Н»  |
|  | Расстояние до инвестиционной площадки |  По земельному участку проходит линия электропередач |
|  | Ориентация относительно площадки |  |
|  | Существующие лимиты электрическая мощность (МВт) |  |
|  | **Водоснабжение**  | Областное государственное казённое предприя-тие «Ульяновский областной водоканал» |
|  | Сетевая организация |  расстояние до точки подключения 500 м п.Красный Гуляй ул. Железнодорожная |
|  | Расстояние до инвестиционной площадки |  мощность (36 куб.м./час |
|  | **Водоотведение** |  |
|  | Сетевая организация |  ООО «Коммунальщик» |
|  | Расстояние до инвестиционной площадки | индивидуальное |
|  | **Газоснабжение**  |  |
|  | Сетевая организация  | ООО «Новоульяновскмежрайгаз» |
|  | Расстояние до инвестиционной площадки | По участку проходит подземный газопровод высокого давления Р=1,2-МПа диаметр 219мм . |
| **V** | **Перечень зданий и сооружений, расположенных на площадке**  |
|  | **Наименование объекта** | нет |
|  | Общая площадь (кв.м) |  |
|  |  - отапливаемая (кв.м) |  |
|  |  - неотапливаемая (кв.м) |  |
|  | Этажность |  |
|  | Год постройки |  |
|  | Материал стен |  |
| **VI** | **Дополнительные сведения** |  |
|  | Фотографии |  Схема участка и фотографии |
| **VII** | **Муниципальные преференции** | * Льгота по земельному налогу на 3 года
* Сопровождения на всех стадиях реализации

 - Принцип работы «Одного окна» |

**ПАСПОРТ**

**ИНВЕСТИЦИОННОЙ ПЛОЩАДКИ**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **I** | **Общая информация** |  №5 |
|  | Муниципальное образование | МО Тушнинское сельское поселение |
|  | Название инвестиционной площадки |  Земельный участок  |
|  | Адрес инвестиционной площадки |  Ульяновская область, Сенгилеевский район, МО Тушнинское сельское поселение, промышленная территория, Эстонское поле , 4 |
|  | Площадь инвестиционной площадки | 60 389 кв.м. - 6,0389 га |
|  | Площадь зданий, строений и сооружений ( кв.м.) | отсутствуют |
|  | Кадастровый номер (квартал) площадки | 73:14:010101:1176  |
|  | Координаты объекта | Долгота X 54.025625  |
| Широта Y 48.343298 |
|  | Контактное лицо от администрации муниципального образования   | Золотов Олег Николаевич - Председатель КУМИ и ЗО МО «Сенгилеевский район»  |
| Tел: | 8(84233) 2-15-70, 2-14-81 |
| Сот: |  |
| e-mail | 21481kumi@mail.ru  |
| **II** | **Правовой статус инвестиционной площадки** |
|  | Вид права | муниципальная |
|  | Правообладатель | МО «Сенгилеевский район» |
|  | Категория земель | Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения |
|  | Вид разрешенного использования | Для размещения объектов промышленности, в т.ч. недропользование. Для производственной деятельности. |
|  | Вид и состав территориальной зоны в соответствии с документами тер-риториального планирования МО | Зона производственного назначения |
|  | Наличие санитарно-защитной зоны и зон отчуждения, обременений |  есть |
|  | Наличие ограничений по размещению предприятий |  с санитарно-защитной зоной до 100 м |
|  | Условия предоставления площадки | - Аукцион или конкурс на предоставление участка – 30 дней- Заключение договора- 10 дней.Итого – 40 дней |
|  | Кадастровая стоимость , руб. | Кадастровая стоимость – 12 510 185,0 руб. |
| **III** | **Транспортная доступность инвестиционной площадки** |
|  | Расстояние до ближайшей автомо-бильной дороги (км) , в том числе : |  |
|  | - федерального значения (км) |  |
|  | -регионального значения (км) | Автомагистрали областного значения Сенгилей - Ульяновск (3 км), |
|  | - местного значения (км) | местного значения п. Красный Гуляй(0,2 км) |
|  | Наличие подъездных путей к площадке |  |
|  | Расстояние до регионального центра ( км) | г.Ульяновск 37 км |
|  | Расстояние до ближайшего города / населённого пункта ( км) | г.Сенгилей 42 км |
|  | Расстояние до аэропорта ( км) | Аэропорт им Карамзина с. Баратаевка 87 км |
|  | Расстояние до ж/д станции / ж/д ветки ( км) | Станция Красный Гуляй железнодорожный путь № 10 Куйбышевской железной дороги (0,3 км). |
|  | Расстояние до речного порта (км) |  |
| **IV** | **Инфраструктура инвестиционной площадки** |
|  | **Электроснабжение** |  |
|  | Сетевая организация | ООО «ЭнергоХолдинг – Н»  |
|  | Расстояние до инвестиционной площадки |   |
|  | Ориентация относительно площадки |  По земельному участку проходит линия электропередач |
|  | Существующие лимиты электрическая мощность (МВт) |  |
|  | **Водоснабжение**  |  |
|  | Сетевая организация | Областное государственное казённое предприятие «Ульяновский областной водоканал» |
|  | Расстояние до инвестиционной площадки |  расстояние до точки подключения 500 м п.Красный Гуляй ул. Железнодорожная, мощность (36 куб.м./час) |
|  | **Водоотведение** |  |
|  | Сетевая организация |  ООО «Коммунальщик» |
|  | Расстояние до инвестиционной площадки | индивидуальное |
|  | **Газоснабжение**  |  |
|  | Сетевая организация  | ООО «Новоульяновскмежрайгаз» |
|  | Расстояние до инвестиционной площадки | Подземный газопровод высокого давленияР=1,2-МПа диаметр 219мм.  |
| **V** | **Перечень зданий и сооружений, расположенных на площадке**  |
|  | **Наименование объекта** | отсутствуют |
|  | Общая площадь (кв.м) |  |
|  |  - отапливаемая (кв.м) |  |
|  |  - неотапливаемая (кв.м) |  |
|  | Этажность |  |
|  | Год постройки |  |
| **VI** | **Дополнительные сведения** |  |
|  | Фотографии |  Схема участка и фотографии |
| **VII** | **Муниципальные преференции** | * Льгота по земельному налогу на 3 года
* Сопровождения на всех стадиях реализации

 - Принцип работы «Одного окна» |

**ПАСПОРТ**

**ИНВЕСТИЦИОННОЙ ПЛОЩАДКИ**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **I** | **Общая информация** |  №6 |
|  | Муниципальное образование | МО «Сенгилеевский район» |
|  | Название инвестиционной площадки | Здание бывшей школы |
|  | Адрес инвестиционной площадки | 433383 Ульяновская область, Сенгилеевский район,  с. Бекетовка, ул.Ленина , д. 42 |
|  | Площадь инвестиционной площадки |  1200 кв.м.- 0,12га |
|  | Площадь зданий, строений и сооружений ( кв.м.) |  1200 кв.м.-0,12 га |
|  | Кадастровый номер (квартал) площадки | 73:14:052001 |
|  | Координаты объекта | Долгота 53.753234 |
| Широта 48.742288 |
|  | Контактное лицо от администрации муниципального образования   | Золотов Олег Николаевич - Председатель КУМИ и ЗО МО «Сенгилеевский район»  |
| Tел: |  8(84233) 2-15-70, 2-14-81 |
| Сот: |  |
| e-mail | **21481kumi@mail.ru** |
| **II** | **Правовой статус инвестиционной площадки** |
|  | Вид права | Собственность не зарегистрирована |
|  | Правообладатель | МО «Сенгилеевский район» (основание Закон № 185-ЗО от 05.12.2006г) |
|  | Категория земель | Земли населённых пунктов |
|  | Вид разрешенного использования |  Ц-2 Зона обслуживания и деловой активности |
|  | Вид и состав территориальной зоны в соответствии с документами тер-риториального планирования МО |  |
|  | Наличие санитарно-защитной зоны и зон отчуждения, обременений | нет |
|  | Наличие ограничений по размещению предприятий | Предприятия без санитарно-защитной зоны, либо с санитарно-защитной зоной, не выходящей за границы участка |
|  | Условия предоставления площадки | - Выбор земельного участка – 14 дней;- Формирование земельного участка – 20 дней;- Постановка на учёт в кадастровой палате- 30 дней- Аукцион или конкурс на предоставление участка – 30 дней- Заключение договора- 10 дней.Итого – 104 дня |
|  | Кадастровая стоимость , руб. |  |
| **III** | **Транспортная доступность инвестиционной площадки** |
|  | Расстояние до ближайшей автомо-бильной дороги (км) , в том числе : |  |
|  | - федерального значения (км) |  |
|  | -регионального значения (км) | Автомагистраль областного значения (направление г. Сызрань) – 70 км |
|  | - местного значения (км) | местного значения (непосредственно вдоль дороги), до г.Сенгилей- 30 км, до г.Ульяновск- 109км. |
|  | Наличие подъездных путей к площадке | есть |
|  | Расстояние до регионального центра ( км) | г.Ульяновск- 109км. |
|  | Расстояние до ближайшего города / населённого пункта ( км) | В черте населённого пункта, до г.Сенгилей- 30 км |
|  | Расстояние до аэропорта ( км) | Аэропорт им Карамзина с. Баратаевка 127 км |
|  | Расстояние до ж/д станции / ж/д ветки ( км) | Станция Красный Гуляй железнодорожный путь № 10 Куйбышевской железной дороги п. Красный Гуляй 76 км |
|  | Расстояние до речного порта (км) | г. Сенгилей- 32 км |
| **IV** | **Инфраструктура инвестиционной площадки** |
|  | **Электроснабжение** |  |
|  | Сетевая организация | ОАО "МРСК Волги" - "Ульяновские распределительные сети" |
|  | Расстояние до инвестиционной площадки | Электроснабжение подведено мощность (5 кВт) |
|  | Ориентация относительно площадки | Электроснабжение подведено мощность (5 кВт) |
|  | Существующие лимиты электрическая мощность (МВт) |  |
|  | **Водоснабжение**  |  |
|  | Сетевая организация | Областное государственное казённое предприятие «Ульяновский областной водоканал» |
|  | Расстояние до инвестиционной площадки | подведено, мощность (36 куб.м/час) |
|  | **Водоотведение** |  |
|  | Сетевая организация |  ООО «Коммунальщик» |
|  | Расстояние до инвестиционной площадки | индивидуальное |
|  | **Газоснабжение**  |  |
|  | Сетевая организация  | ООО «Новоульяновскмежрайгаз» |
|  | Расстояние до инвестиционной площадки | отсутствует |
| **V** | **Перечень зданий и сооружений, расположенных на площадке**  |
|  | **Наименование объекта** |  Здание бывшей школы с.Бекетовка |
|  | Общая площадь (кв.м) | 1200 кв.м  |
|  |  - отапливаемая (кв.м) | отапливаемое |
|  | Этажность | двухэтажное |
|  | Год постройки | 1990г |
|  | Материал стен | кирпичное |
|  | Оценка износа | Балансовая стоимость 9836133,0 руб. |
| **VI** | **Дополнительные сведения** |  |
|  | Фотографии |  Схема участка и фотографии |
| **VII** | **Муниципальные преференции** | * Льгота по земельному налогу на 3 года
* Сопровождения на всех стадиях реализации

 - Принцип работы «Одного окна» |

**ПАСПОРТ**

**ИНВЕСТИЦИОННОЙ ПЛОЩАДКИ**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **I** | **Общая информация** |  №7 |
|  | Муниципальное образование |  |
|  | Название инвестиционной площадки | Здание бывшей школы с. Алёшкино |
|  | Адрес инвестиционной площадки | 433386, Ульяновская область, Сенгилеевский район, с. Алёшкино, ул.Молодежная, д.2 |
|  | Площадь инвестиционной площадки | 1176 кв.м. |
|  | Площадь зданий, строений и сооружений ( кв.м.) | 1176 кв.м. |
|  | Кадастровый номер (квартал) площадки | 73:14:051001 |
|  | Координаты объекта | Долгота 53.875993 |
| Широта 48.805481 |
|  | Контактное лицо от администрации муниципального образования   | Золотов Олег Николаевич - Председатель КУМИ и ЗО МО «Сенгилеевский район»  |
| Tел: | 8(84233) 2-15-70, 2-14-81 |
| Сот: |  |
| e-mail | **21481kumi@mail.ru** |
| **II** | **Правовой статус инвестиционной площадки** |
|  | Вид права | Право собственности не зарегистрировано |
|  | Правообладатель | МО «Сенгилеевский район» (основание Закон № 185-ЗО от 05.12.2006г) |
|  | Категория земель | Земли населённых пунктов |
|  | Вид разрешенного использования | Для размещения административного здания. |
|  | Вид и состав территориальной зоны в соответствии с документами тер-риториального планирования МО | отсутствует |
|  | Наличие санитарно-защитной зоны и зон отчуждения, обременений | нет |
|  | Наличие ограничений по размещению предприятий | Прочие ограничения (обременение) |
|  | Условия предоставления площадки | - Выбор земельного участка – 14 дней;- Формирование земельного участка – 20 дней;- Постановка на учёт в кадастровой палате- 30 дней- Аукцион или конкурс на предоставление участка – 30 дней- Заключение договора- 10 дней.Итого – 104 дня |
|  | Кадастровая стоимость , руб. |  |
| **III** | **Транспортная доступность инвестиционной площадки** |
|  | Расстояние до ближайшей автомо-бильной дороги (км) , в том числе : |  |
|  | - федерального значения (км) |  |
|  | -регионального значения (км) | Автомагистрали областного значения Сенгилей – Ульяновск- 15 км |
|  | - местного значения (км) |  |
|  | Наличие подъездных путей к площадке | есть |
|  | Расстояние до регионального центра ( км) | г. Ульяновск 86 км |
|  | Расстояние до ближайшего города / населённого пункта ( км) | г. Сенгилей- 13 км |
|  | Расстояние до аэропорта ( км) | Аэропорт им Карамзина с. Баратаевка 100 км |
|  | Расстояние до ж/д станции / ж/д ветки ( км) | Станция Красный Гуляй железнодорожный путь № 10 Куйбышевской железной дороги п. Красный Гуляй 62 км |
|  | Расстояние до речного порта (км) |  |
| **IV** | **Инфраструктура инвестиционной площадки** |
|  | **Электроснабжение** |  |
|  | Сетевая организация | ОАО "МРСК Волги" - "Ульяновские распределительные сети" |
|  | Расстояние до инвестиционной площадки | Расстояние до площадки 50 м |
|  | Ориентация относительно площадки | Мощность (5 кВт), расстояние до точки подключения 50 м |
|  | Существующие лимиты электрическая мощность (МВт) | ТП 160 КВа/10 |
|  | **Водоснабжение**  |  |
|  | Сетевая организация | Областное государственное казённое предприятие «Ульяновский областной водоканал» |
|  | Расстояние до инвестиционной площадки | расстояние до точки подключения 50м, мощность (36 куб.м/час) |
|  | **Водоотведение** |  |
|  | Сетевая организация | ООО «Новоульяновскмежрайгаз» |
|  | Расстояние до инвестиционной площадки | Мощность (100 куб.м/час), расстояние до точки подключения 50м, мощность (36 куб.м/час) |
|  | **Газоснабжение**  |  |
|  | Сетевая организация  | ООО «Новоульяновскмежрайгаз» |
|  | Расстояние до инвестиционной площадки | Мощность (100 куб.м/час), расстояние до точки подключения 50м |
| **V** | **Перечень зданий и сооружений, расположенных на площадке**  |
|  | **Наименование объекта** | Здание бывшей школы с. Алёшкино |
|  | Общая площадь (кв.м) | 1176 кв.м. |
|  |  - отапливаемая (кв.м) |  |
|  |  - неотапливаемая (кв.м) |  |
|  | Этажность | двухэтажное |
|  | Год постройки |  |
|  | Материал стен | кирпичные |
|  | Оценка износа |  |
|  | Наличие оборудования |  |
| **VI** | **Дополнительные сведения** |  |
|  | Фотографии |  Схема участка и фотографии |
| **VII** | **Муниципальные преференции** | * Льгота по земельному налогу на 3 года
* Сопровождения на всех стадиях реализации

 - Принцип работы «Одного окна» |

**ПАСПОРТ**

**ИНВЕСТИЦИОННОЙ ПЛОЩАДКИ**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **I** | **Общая информация** |  №8 |
|  | Муниципальное образование | МО «Сенгилеевский район» |
|  | Название инвестиционной площадки | Бывшая территория Сенгилеевского райпо |
|  | Адрес инвестиционной площадки | 433380, Ульяновская область, г.Сенгилей, ул. Котовского,44 |
|  | Площадь инвестиционной площадки | 13192 кв.м.- 1,3192 га |
|  | Площадь зданий, строений и сооружений ( кв.м.) | отсутствуют |
|  | Кадастровый номер (квартал) площадки | 73:14:030107:60 |
|  | Координаты объекта | Долгота 53.952996 |
| Широта 48.789964 |
|  | Контактное лицо от администрации муниципального образования   | Золотов Олег Николаевич - Председатель КУМИ и ЗО МО «Сенгилеевский район»  |
| Tел: | 8(84233) 2-15-70, 2-14-81 |
| Сот: |  |
| e-mail | 21481kumi@mail.ru  |
| **II** | **Правовой статус инвестиционной площадки** |
|  | Вид права | Муниципальная , право собственности зарегистрировано |
|  | Правообладатель | МО «Сенгилеевский район» (основание Закон № 185-ЗО от 05.12.2006г) |
|  | Категория земель | Земли поселений ( земли населенных пунктов) |
|  | Вид разрешенного использования | Для размещения объектов оптовой торговли ( размещение оптово-торговой базы) |
|  | Вид и состав территориальной зоны в соответствии с документами тер-риториального планирования МО |  |
|  | Наличие санитарно-защитной зоны и зон отчуждения, обременений |  |
|  | Наличие ограничений по размещению предприятий |  |
|  | Условия предоставления площадки | - Аукцион или конкурс на предоставление участка – 30 дней- Заключение договора- 10 дней.Итого – 40 дней |
|  | Кадастровая стоимость , руб. | Кадастровая стоимость – 6 814 053,21 руб. |
| **III** | **Транспортная доступность инвестиционной площадки** |
|  | Расстояние до ближайшей автомо-бильной дороги (км) , в том числе : |  |
|  | - федерального значения (км) |  |
|  | -регионального значения (км) | Автомагистраль областного значения Сенгилей – Ульяновск – 1,5 км |
|  | - местного значения (км) |  |
|  | Наличие подъездных путей к площадке | есть |
|  | Расстояние до регионального центра (км) | г. Ульяновск 75 км |
|  | Расстояние до ближайшего города / населённого пункта ( км) |  |
|  | Расстояние до аэропорта ( км) | Аэропорт им Карамзина с. Баратаевка 87 км |
|  | Расстояние до ж/д станции / ж/д ветки ( км) | Станция Красный Гуляй железнодорожный путь № 10 Куйбышевской железной дороги п. Красный Гуляй 48 км |
|  | Расстояние до речного порта (км) | 2,0 км |
| **IV** | **Инфраструктура инвестиционной площадки** |
|  | **Электроснабжение** |  |
|  | Сетевая организация | ОАО «Ульяновская сетевая компания» |
|  | Расстояние до инвестиционной площадки |  расстояние до точки подключения 850 м, 5 кВт |
|  | Ориентация относительно площадки |  |
|  | Существующие лимиты электрическая мощность (МВт) |  |
|  | **Водоснабжение**  |  |
|  | Сетевая организация | Областное государственное казённое предприятие «Ульяновский областной водоканал» |
|  | Расстояние до инвестиционной площадки | Расстояние до точки подключения 600 м, мощность 50 куб. м/сутки) |
|  | **Водоотведение** |  |
|  | Сетевая организация |  ООО «Коммунальщик» |
|  | Расстояние до инвестиционной площадки | индивидуальное |
|  | **Газоснабжение**  |  |
|  | Сетевая организация  | ООО «Новоульяновскмежрайгаз» |
|  | Расстояние до инвестиционной площадки | Мощность (100 куб.м/час), расстояние до точки подключения 1500м |
| **V** | **Перечень зданий и сооружений, расположенных на площадке**  |
|  | **Наименование объекта** | отсутствуют |
|  | Общая площадь (кв.м) |  |
|  |  - отапливаемая (кв.м) |  |
|  |  - неотапливаемая (кв.м) |  |
|  | Этажность |  |
|  | Год постройки |  |
|  | Материал стен |  |
|  | Оценка износа |  |
|  | Наличие оборудования |  |
| **VI** | **Дополнительные сведения** |  |
|  | Фотографии |  Схема участка и фотографии |
| **VII** | **Муниципальные преференции** | * Льгота по земельному налогу на 3 года
* Сопровождения на всех стадиях реализации

 - Принцип работы «Одного окна» |

**ПАСПОРТ**

**ИНВЕСТИЦИОННОЙ ПЛОЩАДКИ**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **I** | **Общая информация** |  №9 |
|  | Муниципальное образование | МО «Сенгилеевский район» |
|  | Название инвестиционной площадки | Земельный участок  |
|  | Адрес инвестиционной площадки | 433380. Ульяновская область, г.Сенгилей, ул. Ленина , д.6 рядом с парком «Тишь да Гладь» набережной р. Волга. |
|  | Площадь инвестиционной площадки | 1988 кв.м.- 0,1988 га |
|  | Площадь зданий, строений и сооружений ( кв.м.) | отсутствуют |
|  | Кадастровый номер (квартал) площадки | 73:14:030103:188 |
|  | Координаты объекта | Долгота 54.964905 |
| Широта 48.798829 |
|  | Контактное лицо от администрации муниципального образования   | Золотов Олег Николаевич - Председатель КУМИ МО «Сенгилеевский район»  |
| Tел: | 8(84233) 2-15-70, 2-14-81 |
| Сот: |  |
| e-mail | 21481kumi@mail.ru  |
| **II** | **Правовой статус инвестиционной площадки** |
|  | Вид права | Земельный участок находится в муниципальной собственности |
|  | Правообладатель | МО «Сенгилеевский район» (основание Закон № 185-ЗО от 05.12.2006г) |
|  | Категория земель | Земли поселений (земли населенных пунктов) |
|  | Вид разрешенного использования | Под общественную застройку, гостиничный комплекс  |
|  | Вид и состав территориальной зоны в соответствии с документами тер-риториального планирования МО |  |
|  | Наличие санитарно-защитной зоны и зон отчуждения, обременений |  |
|  | Наличие ограничений по размещению предприятий |  |
|  | Условия предоставления площадки | - Аукцион или конкурс на предоставление участка – 30 дней- Заключение договора- 10 дней.Итого – 40 дней |
|  | Кадастровая стоимость , руб. | Кадастровая стоимость – 660 162, 74 руб. |
| **III** | **Транспортная доступность инвестиционной площадки** |
|  | Расстояние до ближайшей автомо-бильной дороги (км) , в том числе : |  |
|  | - федерального значения (км) |  |
|  | -регионального значения (км) | Автомагистрали областного значения Сенгилей – Ульяновск- 4 км |
|  | - местного значения (км) |  |
|  | Наличие подъездных путей к площадке |  |
|  | Расстояние до регионального центра ( км) | г. Ульяновск 79 км |
|  | Расстояние до ближайшего города / населённого пункта ( км) |  |
|  | Расстояние до аэропорта ( км) | Аэропорт им Карамзина с. Баратаевка 87 км |
|  | Расстояние до ж/д станции / ж/д ветки ( км) | Станция Красный Гуляй железнодорожный путь № 10 Куйбышевской железной дороги п. Красный Гуляй 48 км |
|  | Расстояние до речного порта (км) |  |
| **IV** | **Инфраструктура инвестиционной площадки** |
|  | **Электроснабжение** |  |
|  | Сетевая организация | ОАО «Ульяновская сетевая компания» |
|  | Расстояние до инвестиционной площадки | 5 кВт, расстояние до точки подключения 850 м |
|  | Ориентация относительно площадки |  |
|  | Существующие лимиты электрическая мощность (МВт) |  |
|  | **Водоснабжение**  |  |
|  | Сетевая организация | Областное государственное казённое предприятие «Ульяновский областной водоканал» |
|  | Расстояние до инвестиционной площадки | Расстояние до точки подключения 600 м |
|  | **Водоотведение** |  |
|  | Сетевая организация |  ООО «Коммунальщик» |
|  | Расстояние до инвестиционной площадки | индивидуальное |
|  | **Газоснабжение**  |  |
|  | Сетевая организация  | ООО «Новоульяновскмежрайгаз» |
|  | Расстояние до инвестиционной площадки | Мощность (100 куб.м/час), расстояние до точки подключения 1500м |
| **V** | **Перечень зданий и сооружений, расположенных на площадке**  |
|  | **Наименование объекта** | отсутствует |
|  | Общая площадь (кв.м) |  |
|  |  - отапливаемая (кв.м) |  |
|  |  - неотапливаемая (кв.м) |  |
|  | Этажность |  |
|  | Год постройки |  |
|  | Материал стен |  |
|  | Оценка износа |  |
|  | Наличие оборудования |  |
| **VI** | **Дополнительные сведения** |  |
|  | Фотографии |  Схема участка и фотографии |
| **VII** | **Муниципальные преференции** | * Льгота по земельному налогу на 3 года
* Сопровождения на всех стадиях реализации

 - Принцип работы «Одного окна» |

**ПАСПОРТ**

**ИНВЕСТИЦИОННОЙ ПЛОЩАДКИ**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **I** | **Общая информация** |  №10 |
|  | Муниципальное образование | МО «Сенгилеевский район» |
|  | Название инвестиционной площадки | Земельный участок  |
|  | Адрес инвестиционной площадки | 433389 Ульяновская область, Сенгилеевский район, с. Русская Бектяшка, земельный участок расположен юго-западнее от границ земельного участка с кадастровым номером 73:14:051501:467 |
|  | Площадь инвестиционной площадки | 155 000 кв.м.- 15,5 га |
|  | Площадь зданий, строений и сооружений ( кв.м.) | отсутствуют |
|  | Кадастровый номер (квартал) площадки | земельный участок расположен юго-западнее от границ земельного участка с кадастровым номером 73:14:051501:467. Земельный участок не сформирован |
|  | Координаты объекта | Долгота 53.772901 |
| Широта 48. 873625 |
|  | Контактное лицо от администрации муниципального образования   | Золотов Олег Николаевич - Председатель КУМИ МО «Сенгилеевский район»  |
| Tел: | 8(84233) 2-15-70, 2-14-81 |
| Сот: |  |
| e-mail | 21481kumi@mail.ru  |
| **II** | **Правовой статус инвестиционной площадки** |
|  | Вид права | Земельный участок собственность не разграничена. |
|  | Правообладатель | МО «Сенгилеевский район» (основание Закон № 185-ЗО от 05.12.2006г) |
|  | Категория земель | Земли сельскохозяйственного назначения |
|  | Вид разрешенного использования | Общественная застройка, гостиничный комплекс  |
|  | Вид и состав территориальной зоны в соответствии с документами тер-риториального планирования МО |  |
|  | Наличие санитарно-защитной зоны и зон отчуждения, обременений |  |
|  | Наличие ограничений по размещению предприятий |  |
|  | Условия предоставления площадки | Выбор земельного участка – 14 дней;- Формирование земельного участка – 20 дней;- Постановка на учёт в кадастровой палате- 24 дней- Аукцион или конкурс на предоставление участка – 30 дней- Заключение договора- 10 дней.Итого – 98 дня |
|  | Кадастровая стоимость , руб. |  |
| **III** | **Транспортная доступность инвестиционной площадки** |
|  | Расстояние до ближайшей автомо-бильной дороги (км) , в том числе : |  |
|  | - федерального значения (км) |  |
|  | -регионального значения (км) | Автомагистраль областного значения Большие Ключище – Сенгилей – Елаур - Байдулино 10 км. Автодорога направление на г. Сызрань, г. Тольятти через Шигоны 78 км, через с.Елаур и с.Кротково Сенгилеевского района до границы с Тереньгульским районом 31,2 км. |
|  | - местного значения (км) | До автодороги Елаур - Бекетовка - 4 км.Автодорога с.Р-Бектяшка - г.Сенгилей - г.Ульяновск 89 км. |
|  | Наличие подъездных путей к площадке |  |
|  | Расстояние до регионального центра ( км) | г. Ульяновск 103 км |
|  | Расстояние до ближайшего города / населённого пункта ( км) | г. Сенгилея – 25 км. |
|  | Расстояние до аэропорта ( км) | Аэропорт им Карамзина с. Баратаевка 110 км |
|  | Расстояние до ж/д станции / ж/д ветки ( км) | Железнодорожный путь № 10 станции Красный Гуляй Куйбышевской железной дороги проходит на расстоянии 72 км.Железнодорожная станция Молвино Тереньгульского района, расстояние от с.Р-Бектяшка до станции Молвино-36,4 км. |
|  | Расстояние до речного порта (км) | г.Сенгилей 26км |
| **IV** | **Инфраструктура инвестиционной площадки** |
|  | **Электроснабжение** |  |
|  | Сетевая организация | ОАО «Ульяновская сетевая компания» |
|  | Расстояние до инвестиционной площадки | 5 кВт, расстояние до точки подключения 850 м |
|  | Ориентация относительно площадки |  |
|  | Существующие лимиты электрическая мощность (МВт) |  |
|  | **Водоснабжение**  |  |
|  | Сетевая организация | Областное государственное казённое предприятие «Ульяновский областной водоканал» |
|  | Расстояние до инвестиционной площадки | Расстояние до точки подключения 600 м, мощность 50 куб. м/сутки) |
|  | **Водоотведение** |  |
|  | Сетевая организация |  ООО «Коммунальщик» |
|  | Расстояние до инвестиционной площадки | индивидуальное |
|  | **Газоснабжение**  |  |
|  | Сетевая организация  | ООО «Новоульяновскмежрайгаз» |
|  | Расстояние до инвестиционной площадки | Мощность (100 куб.м/час), расстояние до точки подключения 1500м |
| **V** | **Перечень зданий и сооружений, расположенных на площадке**  |
|  | **Наименование объекта** | отсутствуют |
|  | Общая площадь (кв.м) |  |
|  |  - отапливаемая (кв.м) |  |
|  |  - неотапливаемая (кв.м) |  |
|  | Этажность |  |
|  | Год постройки |  |
|  | Материал стен |  |
|  | Оценка износа |  |
|  | Наличие оборудования |  |
| **VI** | **Дополнительные сведения** |  |
|  | Фотографии |  Схема участка и фотографии |
| **VII** | **Муниципальные преференции** | * Льгота по земельному налогу на 3 года
* Сопровождения на всех стадиях реализации

 - Принцип работы «Одного окна» |