Как пожилым людям получить льготу на оплату капремонта

Пожилые люди с 70 лет могут получать от 50 до 100% компенсации взносов за капремонт. Эта льгота предусмотрена Жилищным кодексом, но должна быть установлена на уровне регионов. Узнать о наличии такой льготы и ее условиях можно в соцзащите или у регионального оператора капремонта.

🔹 Размер компенсации

Его рассчитывают по нормативам площади и минимальному взносу на капремонт в регионе. Узнать нормативы площади можно на сайте администрации.

🔹 Кто может получить компенсацию по возрасту

Право на льготу по возрасту имеют:

✔️ неработающие пенсионеры,

✔️ которые проживают одни или с членами семьи — неработающими пенсионерами или инвалидами I или II группы.

❗️ Получатель льготы должен быть собственником помещения.

🔹 50% взносов на капремонт

✔️ пенсионеры от 70 лет

🔹 100% взносов на капремонт

✔️ пенсионеры от 80 лет

Право на компенсацию имеют и другие категории без учета возраста. Например, инвалиды I и II групп, участники ВОВ и члены их семей, ветераны боевых действий, пострадавшие от катастрофы на ЧАЭС.

🔹 Пример расчета

Минимальный взнос на капремонт в регионе — 20,99 ₽. Нормативная площадь для одинокого пенсионера — 33 кв.м. За такую площадь он должен платить 692,97 ₽ в месяц. Пенсионеру 73 года, он имеет право на 50% компенсации. Ее размер — 346,34 ₽. Если пенсионер живет в квартире площадью 50 кв.м, компенсацию он получит исходя из норматива. А за остальную площадь будет платить взносы в полном размере.

🔹 Как оформить льготу

Заявление на льготу нужно подать в соцзащите или МФЦ, в некоторых регионах — на Госуслугах.

❗️ Льгота оформляется один раз для одного жилого помещения.